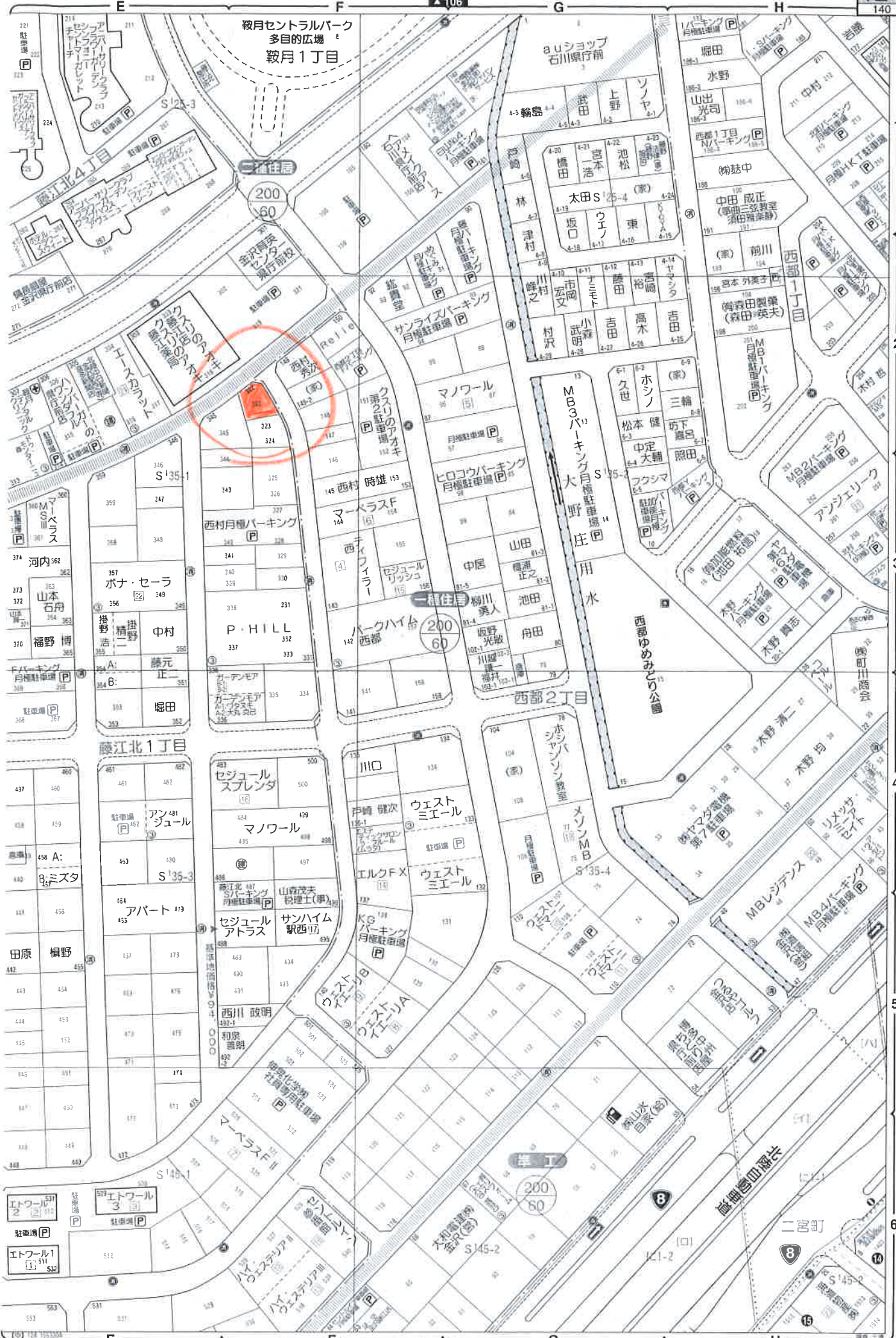


# 物件案内書（土地／建築条件付）

種 目	土地（建築条件付）				現 況	更地	物件状態	公開中	
価 格	2,449.1 万円				内消費税 万円		内負担金 66 万円		
所 在 地	金沢市藤江北1丁目 322番 建築条件付						小学校	大徳小学校	
							中学校	大徳中学校	
建 物 名					都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	1種住居			
最寄の交通機関	駅				最寄施設	より m			
	バス停 県庁前 下車 徒歩 7 分								
土 地	面 積	公簿 156.00 m <sup>2</sup>		47.19 坪	土地権利	所有権			
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	田	条件等	現況渡し		借地料	円／月		
道 路	角 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	6.20 m	7.38 m	m <sup>2</sup>			
		道路2	北東	6.10 m	12.87 m	m <sup>2</sup>			
建 物 設 備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス		
	構 造					飲 水		排 水	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況	未引込(引渡時引込済)	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
そ の 他	引渡日					建物状況 調査			
	特 徴					実施日	報告書		
						リフォーム	内装	外装	
						年月	年月		
備 考	造成中								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	(株) 由雄不動産 〒920-0024 金沢市西念4丁目2-6 TEL 076-223-2235 FAX 076-223-2369	免許番号	石川県知事 (8) 第2527号	報酬額		取引態様	媒介
------	--	------	---------------------	-----	--	------	----



金沢市 黒田町1丁目 西町1・2丁目、二宮町、藤江北1・4丁目

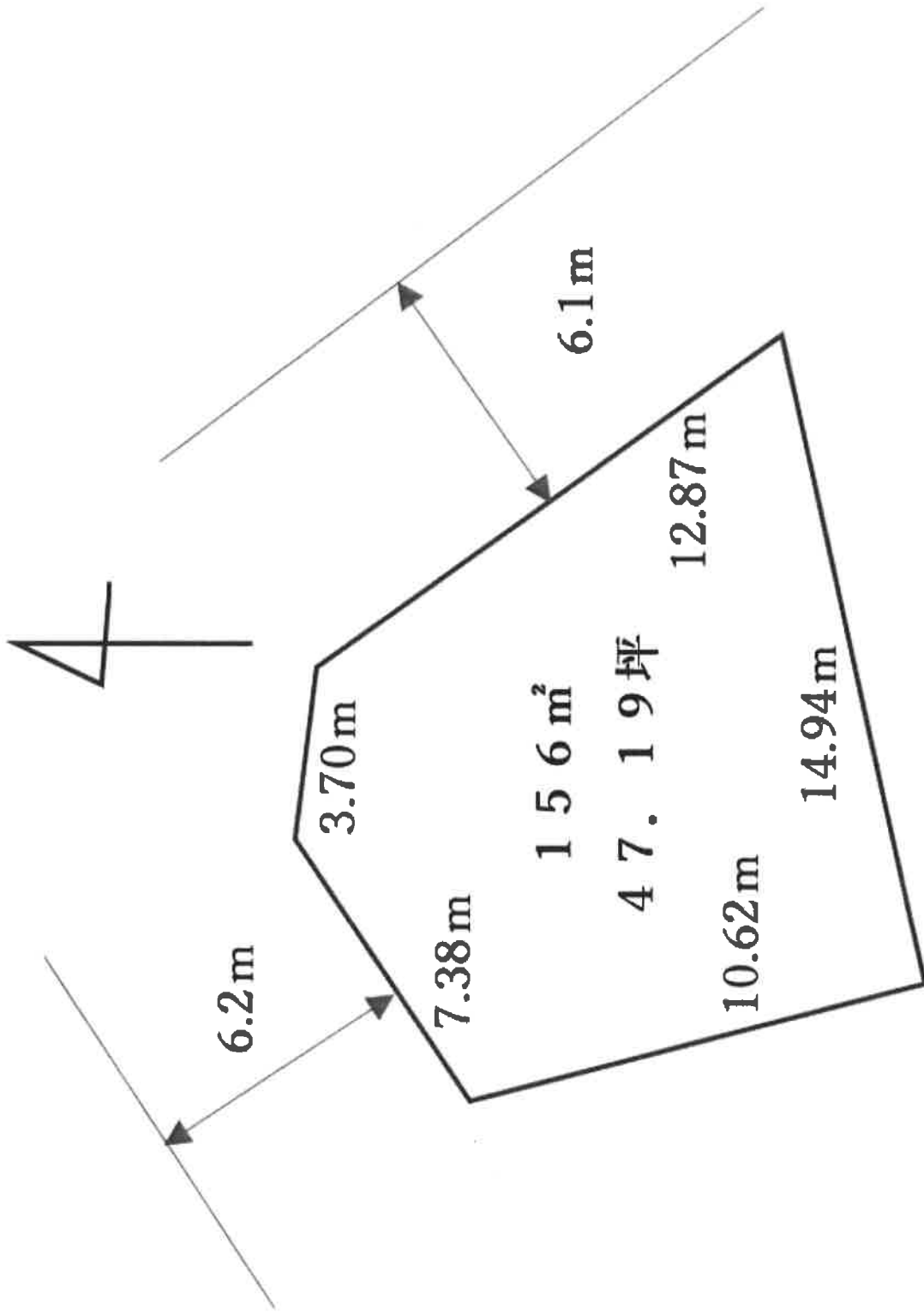
5-2

4

5

6

有彩喜不動産 近岡町3-6-1 ☎233-3400





表示年月日：2020/02/25

1 600

